



## To nejlepší řešení pro Vás od BASF Construction Chemicals

Na stavbách i v průmyslu se denně setkáváte s našimi produkty a špičkovými technologiemi:

**PRINCE COLOR®** – zateplovací systémy, lepidla na obklady, spárovací hmoty, malty, potěry, sanační hmoty

**EMACO®** – sanace a oprava betonových a železobetonových konstrukcí

**MASTERSEAL®** – stěrkové izolace proti vodě, povrchová úprava konstrukcí

**MASTERFLEX®** – těsnicí tmely, injektáže proti vodě

**MASTERFLOW®** – přesné záливkové hmoty, montážní a fixační hmoty

**MASTERTOP®** – podlahové systémy do průmyslu a občanské vybavenosti

**MBrace®** – zesilování konstrukcí uhlíkovými lamelami a tkaninami

**PCI®** – lepidla na obklady a dlažby, vodotěsné izolace, správkové hmoty,

komplexní technologie bazénů

**CONIDECK®** – přímopojížděné a pochůzné hydroizolační systémy na bázi strojně nebo ručně aplikované polyuretanové membrány

**CONIROOF®** – strojně stříkané polyuretanové membrány na střechy všech tvarů

**CONIPUR®** – strojně aplikované polyuretanové membrány k izolaci mostovek a chodníků

**UCRETE®** – podlahy pro potravinářský a farmaceutický průmysl

**GLENIUM®** – přísady do betonu pro prefabrikaci a transportbeton

### Sídlo firmy

**BASF Stavební hmoty**

**Česká republika s.r.o.**

K Májovu 1244

537 01 Chrudim

tel.: +420 469 607 111

fax: +420 469 607 112

e-mail: [info.cz@basf.com](mailto:info.cz@basf.com)

internet: [www.basf-sh.cz](http://www.basf-sh.cz)

### Zákaznický servis

**(příjem objednávek)**

tel.: +420 469 607 160

fax: +420 469 607 161


+420 469 607 118

e-mail: [objednavky.cz@basf.com](mailto:objednavky.cz@basf.com)

# Komplexní revitalizace panelových domů



*BASF je největší chemickou společností na světě. Výrobní škála sahá od chemikálií, plastů, přes příslušenství, zemědělské výrobky a čisté chemikálie až po ropu a zemní plyn. Jako spolehlivý partner pro takřka veškerý průmysl představují vysoce kvalitní výrobky a inteligentní komplexní řešení koncernu BASF účinnou pomoc pro snahu zákazníků být úspěšnější. BASF vyvíjí nové technologie a využívá je k otevření dalších nových možností trhu. Vzájemnou kombinací společenské odpovědnosti, ochrany životního prostředí a hospodářského úspěchu přispívá k tvorbě lepší budoucnosti. Více informací najdete na [www.basf.com](http://www.basf.com).*

 **BASF**  
The Chemical Company

 **BASF**  
The Chemical Company



Společnost BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. se sídlem v Chrudimi je stoprocentní dceřinou společností akciové společnosti BASF SE, sídlící v německém Ludwigshafenu.

V současné době nabízí společnost BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. svým klientům z celé ČR více než 600 produktů, což ji řadí k nejvýznamnějším výrobcům a dodavatelům stavebních hmot a speciálních systémů pro stavební praxi.

Společnost BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. vlastní certifikáty ISO 9001 a 14001. Tímto prokazuje, že nabízí materiály nejvyšší kvality za současného dodržování nej přísnějších standardů ochrany životního prostředí.

Jeden z nejdůležitějších produktů, který BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. nabízí, je zateplovací systém MultiTherm® NEO, certifikovaný dle ETAG 004. Náš servis spojený se zateplováním budov je velmi rozsáhlý a zahrnuje celou řadu produktů.

Výrobky, systémy a technická řešení společnosti BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. jsou denně konfrontovány s požadavky a přáními nejrůznějších uživatelů, v nejrůznějších provozních a klimatických podmínkách, nejen v České republice.

Cílem společnosti BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. je dlouhodobá spokojenost a důvěra zákazníků s poskytovanými službami.



## Co je revitalizace

Panelové domy v České republice představují cca 30 % bytového fondu. Většina domů byla postavena v 60-tých až 80-tých letech, přičemž jejich životnost byla plánována na 30–40 let. Konstrukční vady a špatná údržba jsou pak příčinou toho, že většina panelové výstavby vykazuje značná poškození a vyžaduje komplexní revitalizaci.

Revitalizace je komplexní souhrn operací, které prodlužují životnost vašeho domu, zlepšují jeho vzhled a ekonomiku provozu. Zvýší hodnotu bytu, výrazně sníží náklady na vytápění a zvýší celkovou kvalitu vašeho bydlení. Celý projekt revitalizace se dá rozdělit do několika fází:

### Přípravná fáze:

Investiční záměr majitele domu, zadání energetického auditu, vypracování průkazu energetické náročnosti budovy, vypracování energetického auditu, kalkulace úspor a návratnosti, zadání vypracování projektu

### Financování:

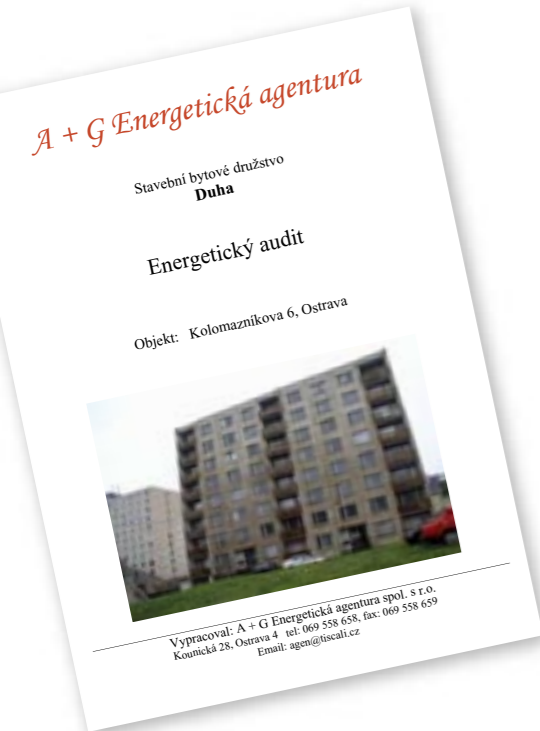
Financování úvěrem, státní dotace

### Realizace:

Stavební řízení, výběrové řízení na dodavatele prací, výběr stavebního dozoru, předání díla, kolaudace

Poradci společnosti BASF vás zdarma provedou náročným procesem všech tří fází revitalizace vašeho domu.



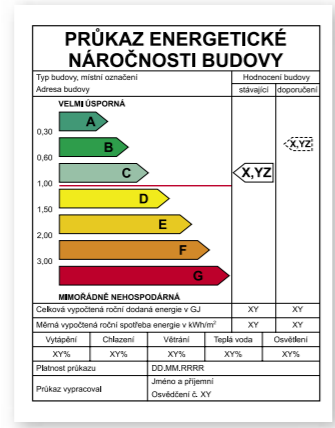


# BASF váš spolehlivý partner při revitalizaci

v Tatrách, či ve středomoří. Smyslem průkazu je vzájemně porovnávat kvality budov, podobně jako například srovnáváme elektrické spotřebiče (např. ledničky). Společnost BASF nabízí zdarma pomoc při výběru nevhodnějšího vyhotovitele Průkazu energetické náročnosti budovy prostřednictvím celorepublikové sítě technicko-poradenského servisu (viz mapka).

## ENERGETICKÝ AUDIT

Energetický audit je dokument vycházející z podrobného průzkumu objektu, který hodnotí současný stav hospodaření s energiemi, provádí jeho analýzu a na jejím základě navrhuje opatření v oblasti hospodaření energie a paliv. Cílem je odhalení nedostatků v energetickém hospodářství a hlavně návrh několika variant opatření, které přinesou dodatečné úspory energie. Z těchto opatření se potom vybere optimální řešení. Toto pak musí být výhodné jak z hlediska úspor energie, tak i z hlediska ekonomického. Výsledkem energetického auditu je tedy poměrně podrobný návod, jak postupovat, aby se snížila spotřeba a zvýšila efektivnost využití paliv a energie. Společnost BASF nabízí zdarma pomoc při výběru nevhodnějšího vyhotovitele energetického auditu prostřednictvím celorepublikové sítě technicko-poradenského servisu (viz mapka).



## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace slouží jako podklad pro vydání stavebního povolení či povolení stavby na ohlášení a zejména stanovuje správné technické řešení pro danou budovu. Zároveň slouží jako závazný podklad pro stavební firmu, která dílo bude realizovat. Vychází z požadavků investora v kombinaci s požadavky energetického auditu. Společnost BASF nabízí zdarma pomoc při výběru nevhodnějšího vyhotovitele projektové dokumentace prostřednictvím celorepublikové sítě technicko-poradenského servisu (viz mapka).

## FINANCOVÁNÍ

Společnost BASF nabízí zdarma pomoc při výběru nevhodnějšího bankovního úvěru prostřednictvím celorepublikové sítě technicko-poradenského servisu (viz mapka).

**Dotace**  
Český stát finančně podporuje modernizaci domů vystavěných panelovou a nově (od r. 2009) i nepanelovou technologií pomocí speciálního programu Panel. Dotaci lze poskytnout například na sanaci statických poruch nosné konstrukce, zateplení obvodového pláště a střeš, opravu lodžii a balkónů, vnitřních stěn a stropů, rekonstrukci rozvodů plynu, elektřiny a vody a modernizaci otopné soustavy. Kromě těchto rekonstrukcí je možné z programu Panel financovat též instalaci nového vytáhu, opravu vstupních prostor včetně výměny osvětlení a schránek, rekonstrukci schodiště, ale také opravu domovních vstupů včetně zabezpečení proti vandalům, modernizaci bytového jádra nebo dveří do bytů. Společnost BASF nabízí zdarma pomoc při žádosti a procesu získávání dotace z dotačního programu Panel prostřednictvím celorepublikové sítě technicko-poradenského servisu (viz mapka).

## REALIZACE

Společnost BASF nabízí zdarma pomoc při zajištění stavebního povolení, výběru vhodné dodavatelé firmy, kvalitního stavebního dozoru a dohled nad dodržováním technologických postupů v rámci revitalizace prostřednictvím celorepublikové sítě technicko-poradenského servisu (viz mapka).

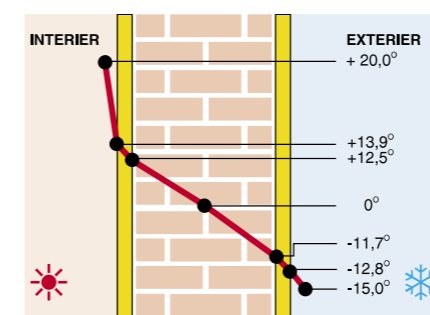


Co způsobil čas

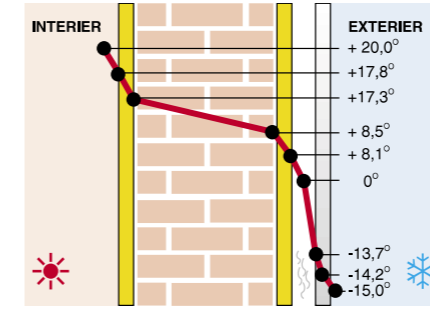
## PORUCHY FASÁDY

- Statické poruchy
- Únik tepla
- Tepelné mosty
- Praskliny a netěsnosti spár mezi panely

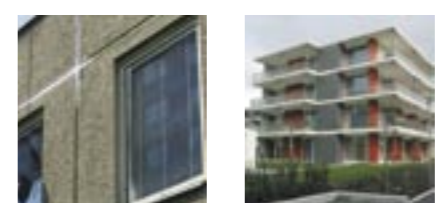
Průběh teplot v nezatepleném zdivu



Průběh teplot v zatepleném zdivu



# Vyberte si kvalitu Systémová řešení BASF



## Oprava fasády zateplovacími systémy MultiTherm® certifikované dle evropské normy ETAG 004

- MultiTherm® NEO:** o 20 % lepší tepelné izolační vlastnosti díky izolantu EPS 70 NEO, zateplovací systém s izolantem nové generace tzv. šedý polystyren – na brněnském stavebním veletrhu byl oceněn diplomem v soutěži Výrobek roku 2008/9
- MultiTherm® P:** zateplovací systém s izolantem z bílého polystyrenu EPS 70 F
- MultiTherm® M-D:** zateplovací systém s izolantem z minerální vlny (desky)
- MultiTherm® M-L:** Zateplovací systém s izolantem z minerální vlny (lamely)

## Ekonomické přínosy zateplení:

- Výrazné úspory nákladů na vytápění až -40 %
- Možnost zvolit si investičně výhodnější zdroj tepla
- Zhodnocení tržní ceny bytu až o 300 000,- Kč

## Technické přínosy zateplení:

- Bod mrazu se posune ze zdiva do izolační vrstvy a zamezí tak poruchám zdiva mrazem. Stavebně fyzikální vlastnosti obvodového zdiva se podstatně zlepší.
- Sníží nároky na kapacitu a namáhání vytápěcího zařízení
- Zvýší se zvukový útlum
- Nový a efektní vzhled
- Výrazné zlepšení tepelné pohody jak v zimě, tak v létě
- Omezení výskytu plísní
- Výrazně lepší akumulace zdiva
- Prodloužení životnosti konstrukcí snížením statického namáhání teplotními rázy

## Barevný návrh fasády:

- Pomocí vizualizačního programu Fa-MOS vám zdarma ukážeme, jak bude váš dům vypadat
- Stačí pouze fotografie a vaše představa o odstínu
- Výběr ze stovek barevných odstínů



VIZUALIZACE



## BALKONY A LODŽIE

- Statické poruchy nosných prvků
- Zkorodované zábradlí
- Zatékání pod dlažbu

### Systémové opravy balkonů a lodžii materiály Prince Color

- Statické zajištění stávající konstrukce
- Odstranění zatékání trvale pružnou izolací Prince Color IZOL B
- Prodloužení životnosti balkonů a lodžii
- Obnovení estetického vzhledu budovy



## OKNA

- Nedostatečný tepelný odpor oken
- Netěsnost styků mezi rámem a panelem
- Zahnilé okenní rámy
- Plísně

### Výměna oken a systémové řešení otvorů v obvodovém plášt

- Zvýšená tepelná a zvuková izolace
- V kombinaci se správně navrženým zateplovacím systémem zabrání výskytu plísní
- U plastových oken není potřeba obnovovat nátěry



## Technicko-poradenský servis

### Telefon:

1. 724 166 035	5. 725 586 654	9. 724 010 335	13. 724 051 906
2. 724 985 460	6. 724 795 631	10. 724 505 095	14. 602 583 792
3. 725 545 301	7. 724 979 675	11. 725 545 302	
4. 724 592 068	8. 728 436 477	12. 724 532 458	

## STŘECHA

- Nedostatečná tloušťka izolací
- Zatékání do objektu
- Hniloba a plísně pod izolací

### Systémová oprava střechy materiály BASF

- Hydroizolační střešní systémy CONIROOF a CONIPUR M 800
- Bezešvý systém ideálně izoluje detaily i plochy, včetně svislých konstrukcí
- Použitelný na většinu typů podkladových materiálů
- Aplikují se za studena, hydroizolační funkce zajištěna již po několika minutách

